



## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 09.01.2025

№ 21

О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории, предусматривающих размещение линейного объекта «Пешеходный мост через железнодорожные пути в районе улицы Светлой в г. Новосибирске»

В целях подготовки документации по планировке территории города Новосибирска, на основании заявления муниципального казенного учреждения города Новосибирска «Гормост», в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлениями Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов», от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Подготовить проект планировки и проект межевания территории, предусматривающие размещение линейного объекта «Пешеходный мост через железнодорожные пути в районе улицы Светлой в г. Новосибирске» (далее – проект планировки и проект межевания) согласно схеме (приложение 1).

2. Утвердить задание на разработку документации по планировке территории (приложение 2).

3. Предложить физическим и юридическим лицам в течение четырнадцати дней со дня официального опубликования постановления представить предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта планировки и проекта межевания в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.



ска по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 515, почтовый индекс: 630091.

4. Установить срок предоставления муниципальным казенным учреждением города Новосибирска «Гормост» проекта планировки и проекта межевания с учетом необходимых согласований и проведения публичных слушаний – 10.10.2025.

5. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска в течение трех дней со дня издания постановления разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Департаменту организационно-контрольной работы мэрии города Новосибирска в течение трех дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

7. Настоящее постановление действует до 10.01.2026.

8. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска



М. Г. Кудрявцев

Приложение 1  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 09.01.2025 № 21

**СХЕМА**  
границ территории, предусматривающей размещение линейного объекта  
«Пешеходный мост через железнодорожные пути в районе  
улицы Светлой в г. Новосибирске»



Площадь территории – 0,24 га.  
Протяженность – 329 м.

### ЗАДАНИЕ

**на разработку документации по планировке территории, осуществляемую на основании постановления мэрии города Новосибирска – проекта планировки и проекта межевания территории, предусматривающую размещение линейного объекта «Пешеходный мост через железнодорожные пути в районе улицы Светлой в г. Новосибирске»**

№ п/п	Наименование позиции	Содержание
1	2	3
1	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект планировки территории и проект межевания территории в составе проекта планировки территории
2	Инициатор подготовки документации по планировке территории	Муниципальное казенное учреждение города Новосибирска «Гормост», ОГРН 1025402470378, дата внесения в единый государственный реестр юридических лиц записи о создании юридического лица: 13.07.2000, место нахождения и адрес юридического лица: 630004, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Ленина, 50, адрес электронной почты: gormost-nsk@mail.ru
3	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	Бюджет города Новосибирска
4	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики	Линейный объект «Пешеходный мост через железнодорожные пути в районе улицы Светлой в г. Новосибирске». Протяженность – ориентировочно 329 м
5	Поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск

1	2	3
6	Состав документации по планировке территории	<p>1. Проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по его обоснованию.</p> <p>2. Проект межевания территории в составе проекта планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по его обоснованию.</p> <p>3. Содержание основной части и материалов по обоснованию проекта планировки и проекта межевания территории в составе проекта планировки территории устанавливается в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов».</p> <p>В соответствии с пунктом 25 постановления Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения» документация по планировке территории направляется инициатором в уполномоченный орган на бумажном носителе или в форме электронного документа. В случае направления документации по планировке территории на бумажном носителе такая документация должна быть заверена инициатором и направлена в сброшюрованном и прошитом виде в 2 экземплярах, а также на электронном носителе, подписанная электронной подписью инициатора, в количестве экземпляров, равном количеству поселений, муниципальных округов, городских округов, муниципальных районов, применительно к территориям которых осуществлялась подготовка документации по планировке территории, и одного экземпляра для хранения в архиве уполномоченного органа. В случае направления документации по планировке территории в</p>

1	2	3
		форме электронного документа она должна быть подписана электронной подписью инициатора. Документация по планировке территории, направляемая на электронном носителе или в форме электронного документа, должна соответствовать формату, позволяющему осуществить ее размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности субъектов Российской Федерации
7	Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории	54:35:014030:2, 54:35:012520:10, 54:35:042455:54, 54:35:042455:21, площадь территории 0,242 га
8	Цель подготовки документации по планировке территории	Выделение элементов планировочной структуры, установление границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков*

Примечания: \* – при подготовке проекта межевания в составе проекта планировки территории, определение местоположения границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, иными требованиями к образуемым и (или) изменяемым земельным участкам, установленными федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, техническими регламентами, сводами правил.